**ПРОЕКТ**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВЕРХНЕДОНСКОЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«НИЖНЕБЫКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ НИЖНЕБЫКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ х. Быковский

**«Об установлении земельного налога»**

В соответствие с главой 31 «Земельный налог» части II Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2023 № 389-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» и Устава Муниципального образования «Нижнебыковское сельское поселение», Собрание депутатов Нижнебыковского сельского поселения

**решило:**

**1**. Ввести на территории Нижнебыковского сельского поселения земельный налог.

**2.** Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленными для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**3**. Установить налоговую льготу в виде полного освобождения:

1) граждан Российской Федерации, в отношении земельного участка, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, бесплатно приобретенного в собственность, проживающих на территории Нижнебыковского сельского поселения не менее 5 лет, имеющих трёх и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в том числе граждан имеющих усыновлённых (удочерённых), а также находящихся под опекой или попечительством детей, при условии воспитания этих детей не менее 3 лет.

Для получения налоговой льготы налогоплательщики – физические лица, предоставляют в налоговый орган или через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу

2) лиц, призванных на военную службу по мобилизации, в Вооруженные силы Российской Федерации, а также их супругов (супруг), несовершеннолетние дети, родители(усыновители) от уплаты земельного налога по срокам уплаты: 1 декабря 2022 г. и 1 декабря 2023 г.

Основанием для предоставления льготы является: для граждан, указанных в п.3 решения – справка военного комиссариата о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости – также копия свидетельства об установлении отцовства ( для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (для родителей (усыновителей)), копия акта об усыновлении (для усыновителей). Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в без заявительном порядке.

3) организаций, включенных в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

**4.** Признать утратившими силу решения Собрания депутатов Нижнебыковского сельского поселения от 11.11.2020 № 148 «Об установлении земельного налога», от 26.10.2022 № 54 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Нижнебыковского сельского поселения от 11.11.2020 № 148 «Об установлении земельного налога»», от 12.07.2023 № 87 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Нижнебыковского сельского поселения от 11.11.2020 № 148 «Об установлении земельного налога»».

**5**. Данное решение опубликовать в районной газете «Искра» и разместить на официальном сайте Администрации Нижнебыковского сельского поселения .

**6**. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов -

Глава Нижнебыковского сельского поселения Т.Н.Карташова